



MASTERPLAN KÜNSTLERKOLONIE MATHILDENHÖHE DARMSTADT

Standortuntersuchung Besucherzentrum

Bisherige Ergebnisse und Erkenntnisse

15. März 2017

- 1 Anforderungen an ein Besucherzentrum (Raumprogramm, Standort)
- 2 Vorzugsstandorte: Rahmenbedingungen und historische Bebauung
- 3 Räumliche Verteilung der geplanten Nutzungen
- 4 Mögliche Bauungsvarianten
- 5 Weiteres Vorgehen



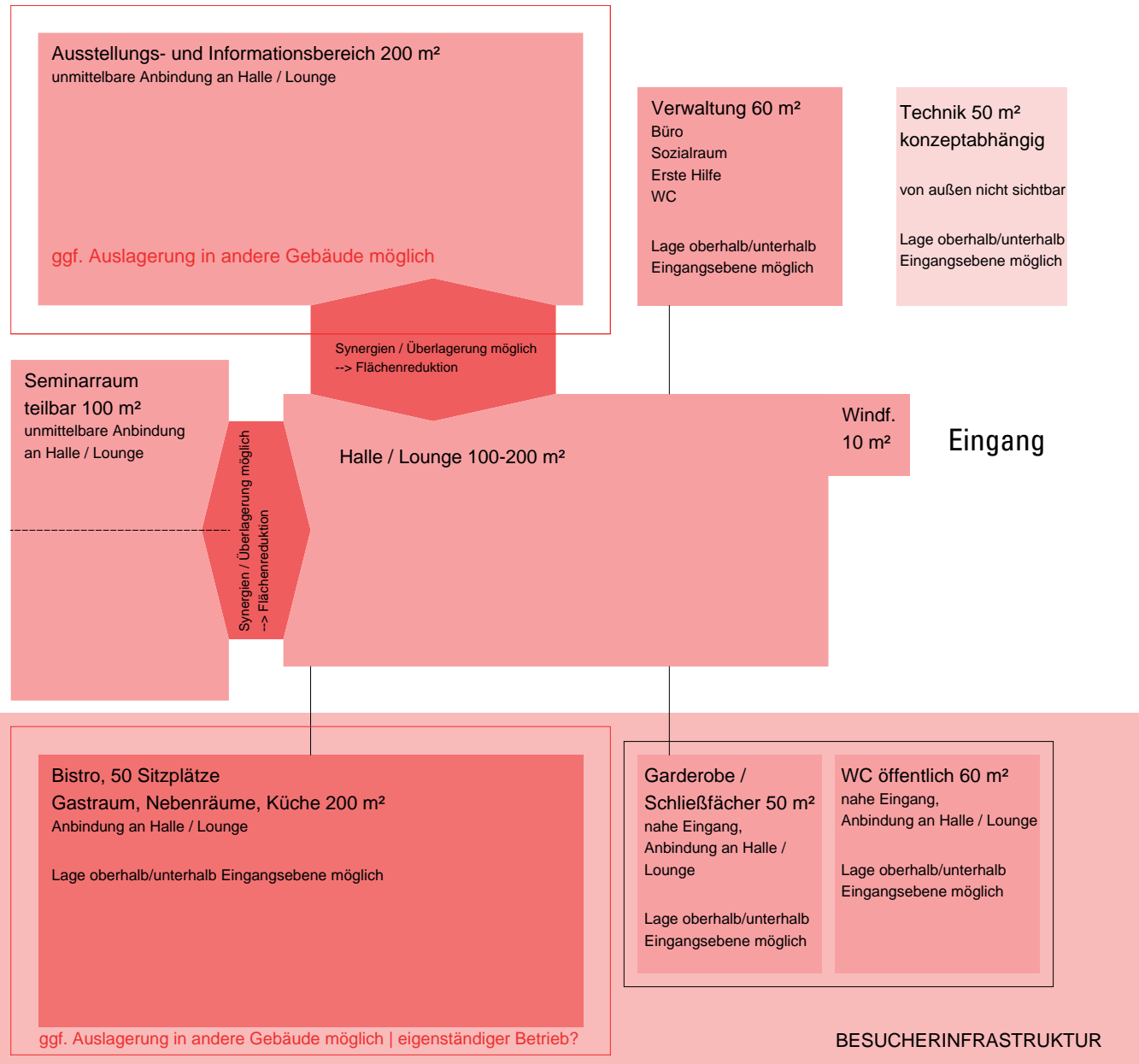
ANFORDERUNGEN

Raum- und Funktionsprogramm Besucherzentrum
Standortanforderungen
Standortuntersuchung

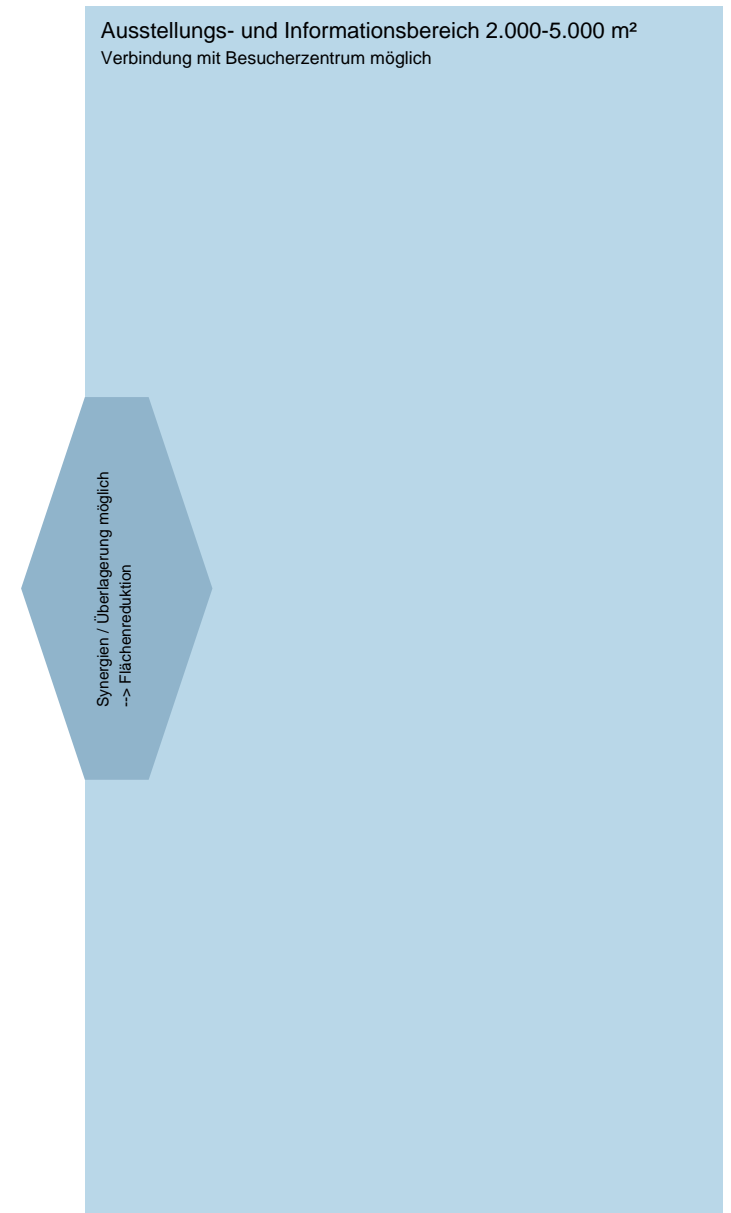


Entwurf Besucherzentrum Mathildenhöhe 2017 - ANP		
	Programm	Anmerkungen
Besucherzentrum Information		
1 Halle/Lounge	150 m ²	Verkehrsfläche?
2 Ausstellungs- und Informationsbereich	200 m ²	Überlagerung mit Halle/Lounge möglich
3 Shop	60 m ²	inkl. Lager?
4 Seminarraum teilbar	100 m ²	Überlagerung mit Halle/Lounge möglich
5 Verwaltung (Büro, Sozialraum, Personal-WC, Erste Hilfe)	60 m ²	
Summe Besucherzentrum Information	570 m²	
Besucherinfrastuktur		
6 Bistro 50 Sitzplätze inkl. Lager, Kühlzellen, Theke	200 m ²	Küche?
7 WC-Anlagen D, H, barrierefrei	60 m ²	
8 Garderobe/Schließfächer	50 m ²	
Summe Besucherinfrastuktur	310 m²	
Technik		
9 Technik	50 m ²	konzeptabhängig
Summe Technik	50 m²	
Gesamtsumme	930 m²	
BGF ca.	1.200 m ²	

BESUCHERZENTRUM



ERGÄNZENDE KULTURELLE EINRICHTUNGEN



Aufgaben des Besucherzentrums

Information UNESCO-Weltkulturerbe

(Erste) Anlaufstelle für Besucher →

Gastronomisches Angebot →

Shop / Kasse (Souvenirs)

Service (Toiletten/Garderobe/Schließflächen) →

Treffpunkt für Führungen →

Ergänzend: Veranstaltungsflächen/Kultur →

Anforderungen an den Standort

Lage an den „Zugängen“ zur Mathildenhöhe oder an zentraler Stelle

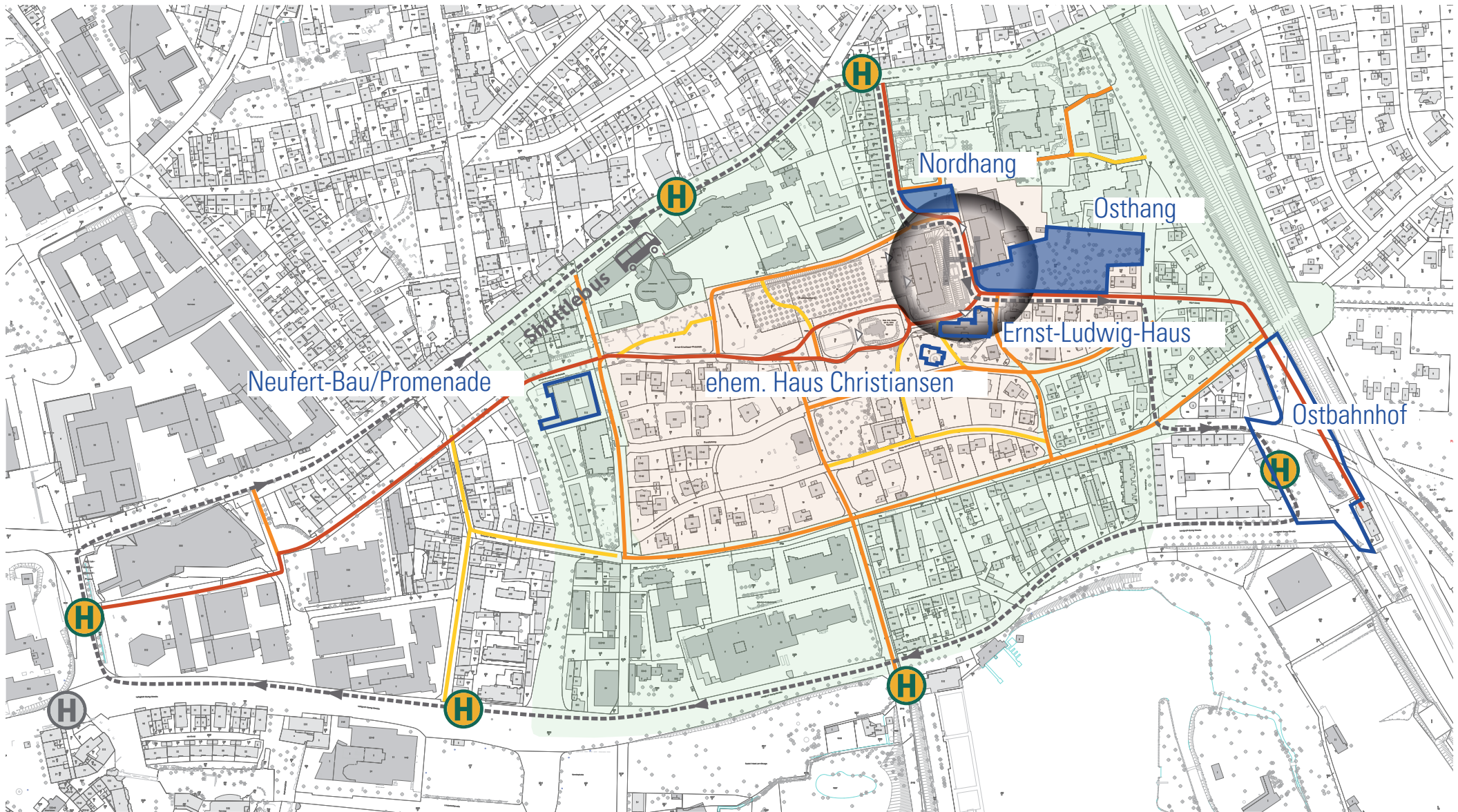
Interessante Aus- und Einblicke / hohe Aufenthaltsqualität, zentrale Lage

Lage an den „Zugängen“ bzw. an zentraler Stelle

Lage an den „Zugängen“ bzw. an „Startpunkten“ von Führungen

Synergien zu vorhandenen Angeboten

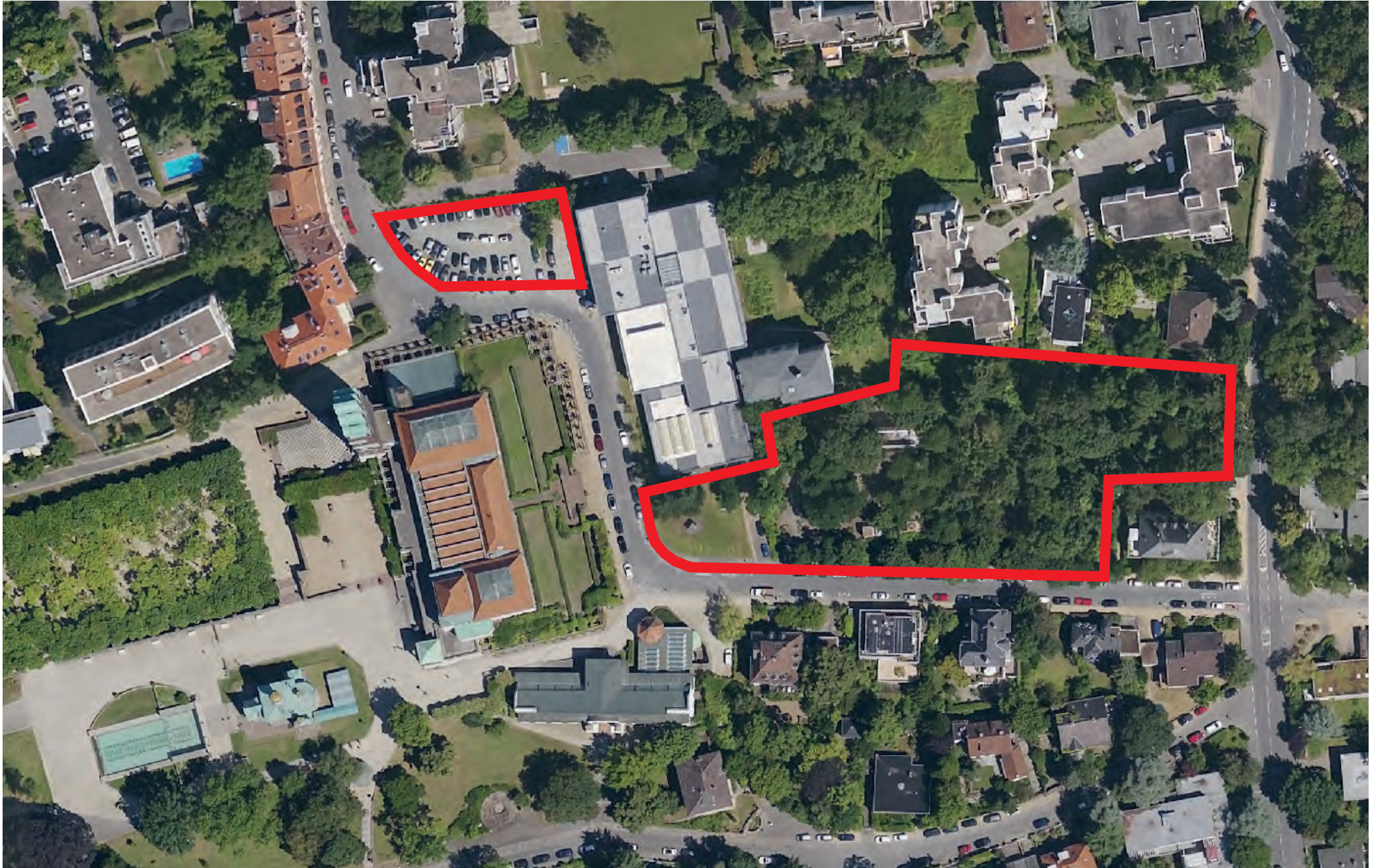
Wegeführung Fußgänger / Mögliche Standorte



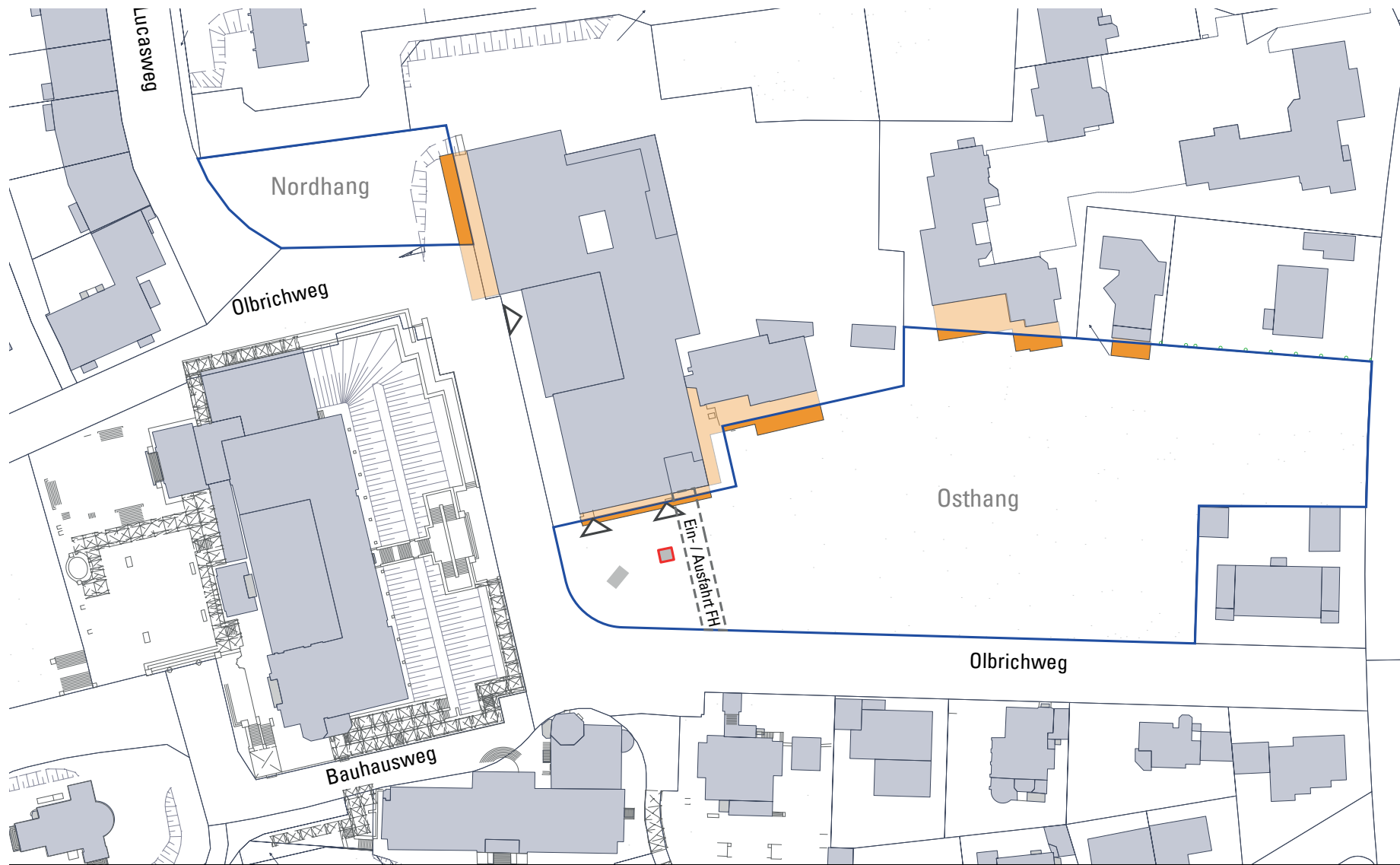


VORZUGSSTANDORTE

Rahmenbedingungen
Historische Bebauung




Rahmenbedingungen



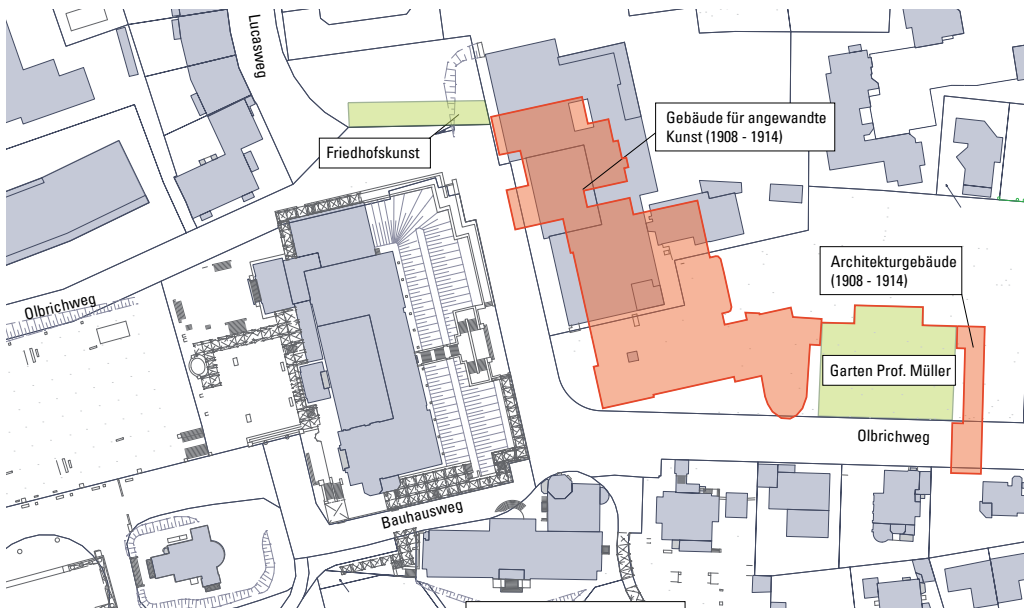
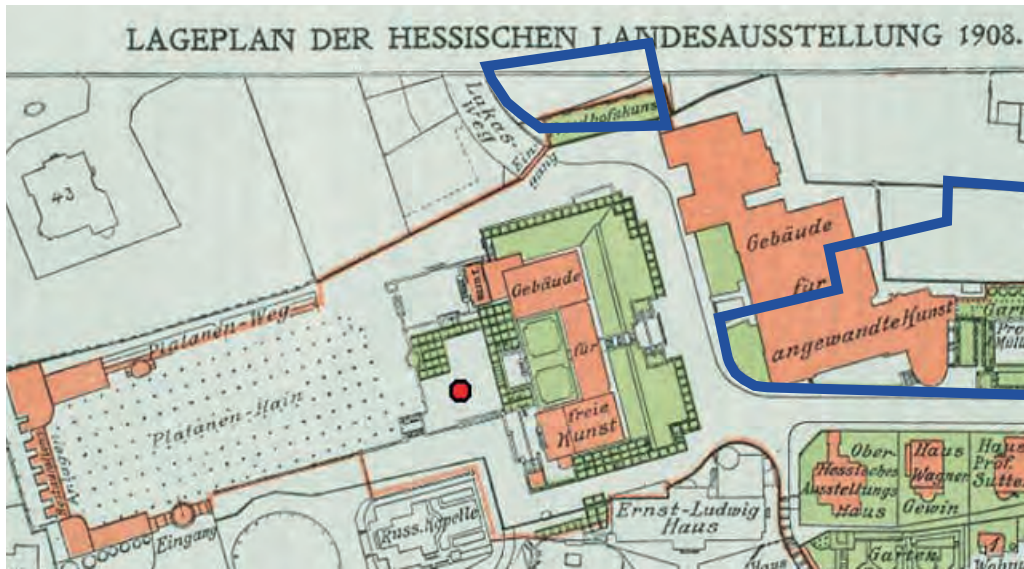
 Abstandsflächen FH
auf eigenem Grundstück

 Abstandsflächen FH
auf städtischem Grund

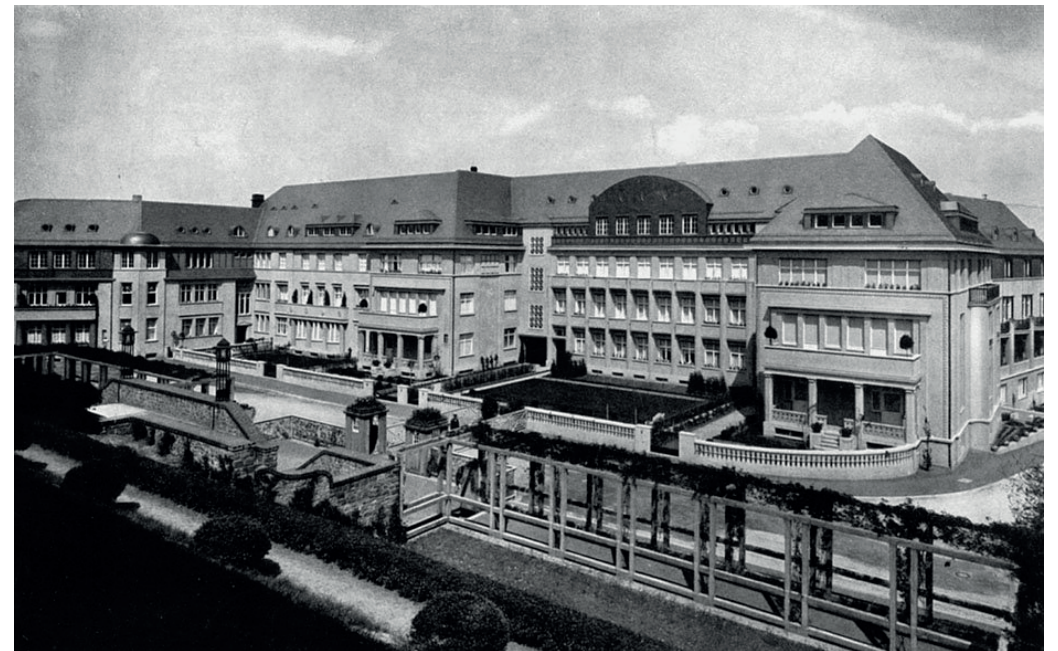
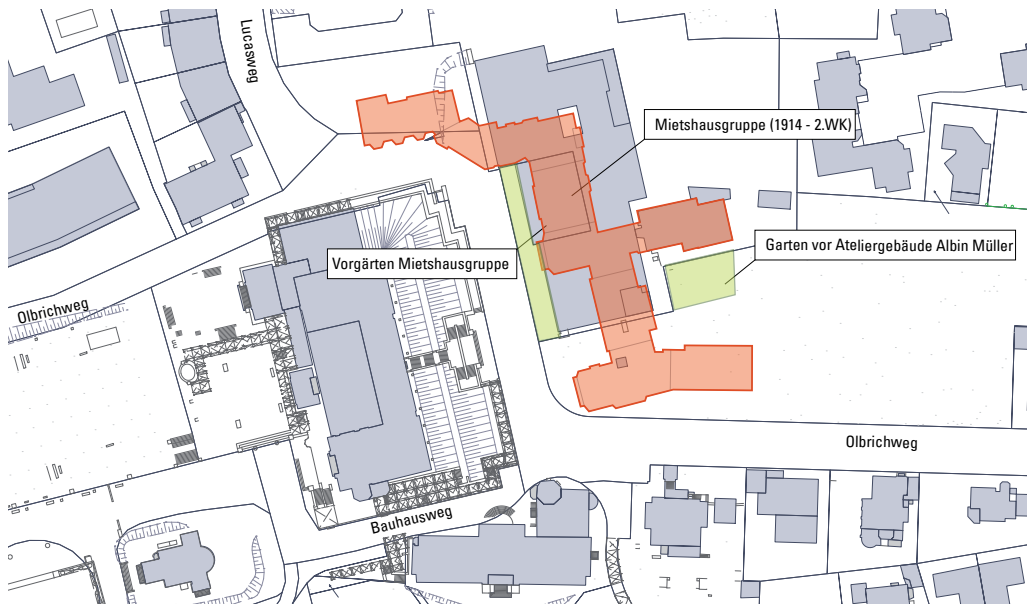
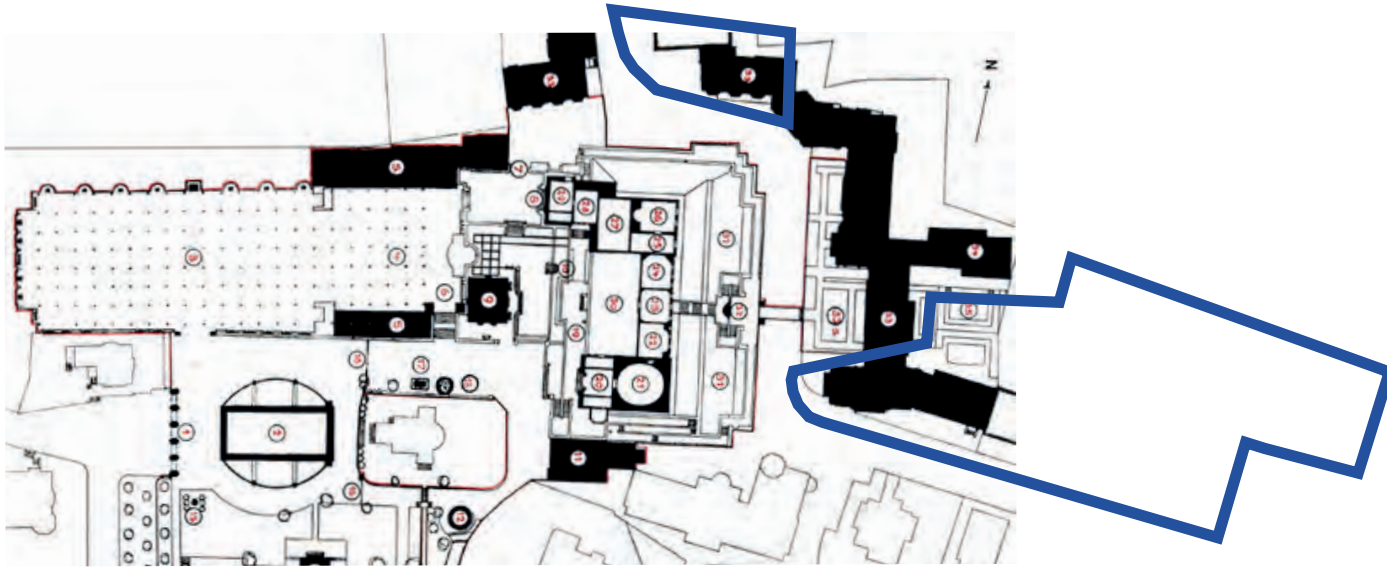
 Trafo

 Eingang/(Not)Ausgang

Historische Betrachtung | Ausstellung 1908



Historische Betrachtung | Ausstellung 1914



VORZUGSSTANDORTE



Ausstellung 1908



VORZUGSSTANDORTE



Ausstellung 1914

Bauhausweg

Olbrichweg

Olbrichweg

Bauhausweg

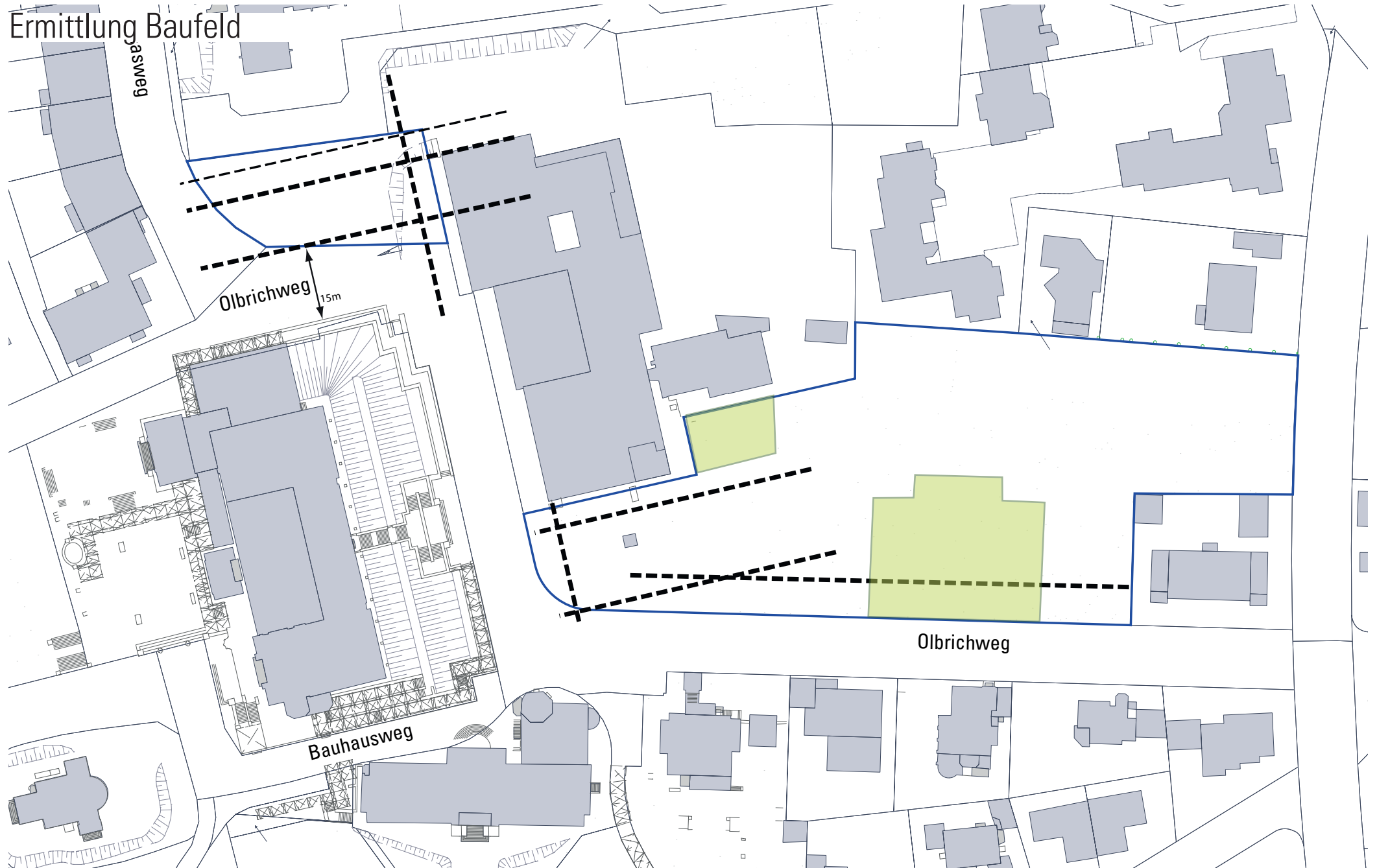
Abstandsflächen



Ermittlung Baufeld



Ermittlung Baufeld



Ermittlung Baufeld

